

VEM ANSVARAR FÖR VAD I BOSTADEN?

| | FÖRENINGENS ANSVAR | MEDELLEMMENS ANSVAR | |
|--|--------------------|---------------------|--|
| Golv i bostaden | | | |
| Parkett, golvmatta, klinker eller annat ytskikt | | X | |
| Väggar och tak i bostaden | | | |
| Ytskikt, tapeter, väv, målning eller annan ytbehandling | | X | I våtrum avses golv-, vägg, matta och/eller keramiska plattor med bakomliggande tätskikt |
| Fönster och fönsterdörrar | | | |
| Invändig målning samt mellan bågarna | | X | |
| Yttre målning | X | | |
| Fönsterglas | | X | |
| Spanjolett inklusive handtag | | X | |
| Beslag | | X | |
| Fönsterbänk och persienner | | X | |
| Vädringsfilter och tätninglistor | | X | |
| VVS-artiklar | | | |
| Badkar och tvättställ inkl. kommod | | X | |
| Duschkabin/duschvägg | | X | |
| Blandare, duschanordning, vattenlås, bottenventiler och packningar | | X | |
| WC-stol – porslin och sits | | X | |
| WC-stol – anordning för vattentillförsel | X | | |
| Diskbänk inkl. blandare | | X | |
| Kall- och varmvattenledningar inkl. armatur | | X | Inne i lägenheten |
| Avloppsledningar med golvbrunn och sil inkl. avloppsrensning | | X | Inne i lägenheten |
| Vattenradiatorer med ventiler och termostat | X | (X) | Medlemmen ansvarar för målning |
| Golvvärme el | | X | När detta finns i lägenheten |
| Golvvärme vatten | | X | När detta finns i lägenheten |
| Ventilationsaggregat | X | | |
| Ventilationsdon | X | | Från- och tilluftsventiler |
| Ventilationsfilter | X | | Byte och rengöring |
| Tvättmaskin och torktumlare | | X | När detta finns i lägenheten |
| Tvättmaskin och torktumlare | | X | När detta finns i lägenheten |
| Tvättmaskin och torktumlare | | X | När detta finns i lägenheten |
| Tvättho | | X | När detta finns i lägenheten |
| Köksutrustning | | | |
| Diskmaskin | | X | |
| Kyl- och frysskåp | | X | |
| Spis och spiskåpa | | X | Fläkten ingår i husets ventilationsystem. Föreningen ansvarar för utbyte. Medlemmen ansvarar för rengöring och utbyte av filter. |
| Övrigt | | | |
| Förråd som tillhör bostaden | | X | |
| Elcentral och ledningar fram till denna | X | | |
| Övriga elledningar | | X | Inne i lägenheten |
| Strömbrytare och vägguttag | | X | Inne i lägenheten |
| Inredningssnickerier som trösklar, socklar, foder och lister | | X | |
| Badrumsskåp och hatthylla | | X | |
| Med lägenheten levererade armaturer innerdörrar | | X | |
| Beslag | | X | Inne i lägenheten |